

## Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zvolaného podľa §12, ods. 1, zák. SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov konaného dňa 2.09.2019 o 19.00 hod. v zasadačke Obecného úradu vo Voznici

---

**Prítomní:** Poslanci OZ podľa prezenčnej listiny  
p. Pajerský - ospravedlnený

### Program zasadnutia:

- 1) Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov a zapisovateľa
- 2) Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ dňa 27.05.2019
- 3) Správa o činnosti obecného zastupiteľstva a obecného úradu od 10.12.2018
- 4) Príprava inventarizácie k 31.12.2019
- 5) Správa z auditu účtovnej uzávierky a výročnej správy
- 6) Návrh VZN o parkovaní a odstavovaní vozidiel na pozemných komunikáciách a verejných priestranstvách v obci Voznica
- 7) Kontrola VZN o daniach a poplatkoch za rok 2019
- 8) Návrh kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v II. polroku 2019
- 9) Aktuálne informácie
  - 9/1 Informácia o úrovni vytriedenia odpadu v obci Voznica 2Q
  - 9/2 Informácia o pripravovaných investičných akciách v oblasti elektrickej energie a vody
  - 9/3 Zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pre žiadateľa p. Ing. Róberta Adámika
  - 9/4 Ukončenie prevádzky ELZET BAR CAFE
  - 9/5 Opravné práce interiéru KD a OÚ
  - 9/6 Pridelenie nájomného bytu č. 3 – Adriana Miháliková
  - 9/7 Informácia o pripravovaných kultúrnych podujatiach
  - 9/8 Zmluva o prenájme pozemkov s AGROJÁN s.r.o.
  - 9/9 Príprava školského roku 2019/2020 v Materskej škole
  - 9/10 Radová zástavba 7-mich rodinných domov
- 10) Interpelácie poslancov, diskusia
- 11) Záver

### K bodu č. 1

Riadne zasadnutie otvoril a ďalej viedol starosta obce. Prítomných bolo 6 poslancov, p. Pajerský Martin bol ospravedlnený. Zasadnutie OZ starosta vyhlásil za uznášaniaschopné. Navrhnutý program bol jednohlasne schválený. Za overovateľov zápisnice určil starosta p. Kršiaka a p. Pavola. Za zapisovateľku určil p. Kalčokovú. P. Adamov oznámil OZ, že zasadnutie bude zaznamenané na videozáznam, ktorý použije pre vlastnú potrebu.

### K bodu č. 2

Kontrolu uznesení č. 9 /2019 - 19/2019 vykonal starosta obce. Ku kontrole uznesení neboli vznesené žiadne pripomienky.

### Uznesenie č. 20/2019

OZ vo Voznici **s c h v a ľ u j e** správu o plnení uznesení č. 9/2019 – 19/2019 bez pripomienok.  
Hlasovanie

Prítomných:	6	Za	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	----	---	--------	---	-------------	---

### **K bodu č. 3**

Správu o činnosti OZ a obecného úradu od 10.12.2018 podal starosta obce, kde informoval o práci od volieb až do 30.08.2019.

Voľby, ktoré sa konali 10. novembra 2018 rozhodli, že súčasné OZ a starosta obce majú dôveru občanov aby spravovali obec aj ďalšie obdobie. Občania odmietli ponuku kandidátov uchádzajúcich sa o zvolenie do pozície starostu a poslancov. Ich nezvolenie by niektorým malo dať jasne najavo, že o priazeň voličov sa občan musí uchádzať svojou minulosťou a súčasnou aktivitou v prospech obce. Na rozdiel od nich súčasné vedenie už má za sebou úspešné roky práce, a má potenciál ešte do ďalších rokov, aj keď by už radi svoje pozície zanechali nasledovníkom, ktorých prioritou je rozvoj obce, usporiadané vzťahy s inštitúciami a všetkými, ktorí v našej obci žijú, pracujú, podnikajú a trávajú voľný čas. Verme, že v budúcnosti bude ponuka kandidátov pre občanov vo voľbách širšia.

OZ a OcÚ plynule naviazalo a pokračovalo vo všetkých činnostiach, ktoré boli rozpracované a nachádzali sa v rôznom štádiu rozpracovanosti:

- Zrealizovali sme opravu strechy KD z vlastných prostriedkov
- Dokončili sa opravné práce na dome smútku ( náter strechy, výmena palubovky na strope)
- Dokončila sa výmena trávnik na multifunkčnom ihrisku
- Osadili sa prístrešky nad schodmi v bytovom dome a MŠ
- Vybudovali sme chodníky v MŠ ( výmena prvkov) – trávnik
- Začali sme s rekonštrukciou interiéru OcÚ a KD ( stierkovanie, maľovanie, podlahy, obklady, okná) s podporou financií z Ministerstva financií SR – 14 400 €
- Zrekonštruovali sme sociálne zariadenia ŠK Voznica ( šatne , kúpeľne)
- Zorganizovali sme oslavy 70. výročia Voznického futbalu
- Sfunkčnili sme webovú stránku obce – splňa prísne kritériá
- Venujeme zvýšenú pozornosť odpadovej problematike, čisteniu verejných priestranstiev, potoka a pod.
- Od marca nastala zmena na pozícii pracovníčky OcÚ
- Organizujeme aktivačné práce s dlhodobou nezamestnanými (je to pomoc aby mohli dostávať dávky v nezamestnanosti)
- Aktívne pôsobíme v Mikroregióne Nová Baňa, kde riešime problematiku vody, elektrickej energie a odpadového hospodárstva
- Samozrejmosťou je agenda v stavebnom konaní výstavba rodinných domov, drobných stavieb, vodných stavieb, štátnych stavebných dohľadov a poskytovanie informácií úzkej skupine občanov, hlavne p. Mihálikovcom.

Za hodnotené obdobie bolo podaných takmer 30 žiadostí a podnetov, čo obecný úrad musel vybavovať ďalšími minimálne 90 úkonmi. Boli podané podnety od tej istej skupiny občanov na ŠFRB, čo zamestnalo pracovníkov OcÚ na celý týždeň.

Kontrola z NKÚ si vyžiadala prípravu materiálov a asistenciu pri kontrole potoka , tiež 5 pracovných dní.

2 podnety na Okresnú prokuratúru si vyžiadali vydokladovanie spisov pracovníčkou OcÚ v trvaní približne 6 hodín. Podané sťažnosti rieši Okresný úrad Žiar nad Hronom. Minimálne na jednu sa p. Mihálik odvolal a začal zamestnávať aj hlavnú kontrolórku p. Dankovú.

OcÚ a starosta obce túto agendu vnímajú ako šikanovanie, domáhanie sa informácií nezákonným spôsobom. Sú nútení venovať hodiny a dni činnostiach, ktoré ich okrádajú o čas, ktorý by mohli venovať zmysluplnej práci pre všetkých občanov.

Odmietame prijať spôsob komunikácie, ktorú zvolil p. Mihálik Zdenko, nakoľko ani Okresná prokuratúra ani iný správny orgán neuložil žiadne sankcie, ktoré by mali za následok akýkoľvek postih.

Na vysvetlenie - upozornenie prokurátora je „upozornenie“, s ktorým obec môže ale aj nemusí súhlasiť. Obec, starosta obce a aj OcÚ pracujú podľa svojho najlepšieho vedomia,

možností, čo najviac efektívne. Výsledky hospodárenia aj podľa INEKO sú hodnotené ako výborné, napriek veľmi nízkemu daňovému zaťaženiu a výškou poplatkov občanov. A taktiež treba dodať, že bez úverového zaťaženia okrem ŠFRB.

Preto je na mieste otázka, čo táto úzka skupina občanov sleduje a či nie je na mieste zváženie sa domáhať ochrany vlastných práv, keď ich konaním obci vznikajú škody ( mzda pracovníkov OcÚ, náklady na kancelárske potreby a budeme nútený si zabezpečiť právnu pomoc, čo je taktiež navýšenie výdavkov). Taktiež sa nebudeme môcť venovať rozvojovým programom, projektom, kultúrno-spoločenským podujatiam a pod.

Musíme riešiť ego niekoho, kto neprináša pre spoločnosť žiadny prínos, ale usiluje sa o vlastný prospech.

#### ***Uznesenie č. 21/2019***

OZ vo Voznici **berie na vedomie** správu o činnosti OZ a obecného úradu od 10.12.2018 do 30.08.2019

Hlasovanie

<i>Prítomných:</i>	<b>6</b>	<i>Za</i>	<b>6</b>	<i>Proti:</i>	<b>0</b>	<i>Zdržalo sa:</i>	<b>0</b>
--------------------	----------	-----------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

#### ***K bodu č. 4***

O pripravovanej inventarizácii k 31.12.2019 informovala p. Kalčoková. Inventarizácia majetku a záväzkov obce sa bude vykonávať podľa predloženého harmonogramu a zloženia komisií pre vykonávanie fyzickej a dokladovej inventúry. Termín na vypracovanie súpisov majetku je do 31.10.2019, vykonanie fyzickej inventúry je do 30.11.2019 a návrhy na vyradenie je potrebné vypracovať do 30.11.2019. Zloženie komisií tvorí príloha zápisnice.

#### ***Uznesenie č. 22/2019***

OZ vo Voznici **s chvaľuje** harmonogram inventarizácie k 31.12.2019 a zloženie komisií podľa prílohy

Hlasovanie

<i>Prítomných:</i>	<b>6</b>	<i>Za</i>	<b>6</b>	<i>Proti:</i>	<b>0</b>	<i>Zdržalo sa:</i>	<b>0</b>
--------------------	----------	-----------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

#### ***K bodu č. 5***

Správu z auditu účtovnej závierky a výročnej správy k 31.12.2018 podala p. Kalčoková. K účtovnej závierke obce, ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2018, výkaz ziskov a strát a poznámky, sa vyjadruje aj nezávislý audítor, ktorý vypracoval správu a vydal stanovisko, kde konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Tiež bola spracovaná a predložená Výročná správa obce za rok 2018. Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018, sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok a výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

#### ***Uznesenie č. 23/2019***

OZ vo Voznici **berie na vedomie** správu nezávislého audítora za rok 2018 a Výročnú správu obce za rok 2018

Hlasovanie

<i>Prítomných:</i>	<b>6</b>	<i>Za</i>	<b>6</b>	<i>Proti:</i>	<b>0</b>	<i>Zdržalo sa:</i>	<b>0</b>
--------------------	----------	-----------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

***K bodu č. 6***

Starosta obce informoval o návrhu VZN o parkovaní a odstavovaní vozidiel na pozemných komunikáciách a verejných priestranstvách v obci, ktoré bude zverejnené na úradnej tabuli a na webovej stránke obce k pripomienkovaniu.

***K bodu č. 7***

Starosta obce podal správu o nedoplatkoch za miestne dane a poplatky k 31.08.2019

- Nedoplatky za komunálny odpad 1 031,00 €
- Nedoplatky za daň z nehnuteľností 264,93 €
- Nedoplatok dane za psa 50,00 €
- Nedoplatok za ČOV 330,00 €

Kontrola nedoplatkov na miestnych daniach a poplatkoch je predmetom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v II. polroku 2019.

***Uznesenie č. 24/2019***

OZ vo Voznici **berie na vedomie** správu o nedoplatkoch za miestne dane a poplatky za komunálny odpad

Hlasovanie

<i>Prítomných:</i>	<b>6</b>	<i>Za</i>	<b>6</b>	<i>Proti:</i>	<b>0</b>	<i>Zdržalo sa:</i>	<b>0</b>
--------------------	----------	-----------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

***K bodu č. 8***

Starosta obce informoval OZ o návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019, ktorý je prílohou zápisnice.

***Uznesenie č. 25/2019***

OZ vo Voznici **s c h v a ľ u j e** návrh kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019

Hlasovanie

<i>Prítomných:</i>	<b>6</b>	<i>Za</i>	<b>6</b>	<i>Proti:</i>	<b>0</b>	<i>Zdržalo sa:</i>	<b>0</b>
--------------------	----------	-----------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

***K bodu č. 9***

9/1 Informácia o úrovni vytriedenia odpadu v obci Voznica za II. kvartál 2019

Informáciu o vytriedenom odpade za II. kvartál 2019 podal starosta obce. Obec vytriedila odpad na 34% oproti roku 2018. Uskutočnil sa aj mimoriadny zber elektroodpadu, neustále informujeme občanov o triedení odpadu rozhlasovými reláciami.

### **Uznesenie č. 26/2019**

OZ vo Voznici **berie na vedomie** informáciu o vytriedenom odpade za II. kvartál 2019

Hlasovanie

<i>Prítomných:</i>	<b>6</b>	<i>Za</i>	<b>6</b>	<i>Proti:</i>	<b>0</b>	<i>Zdržalo sa:</i>	<b>0</b>
--------------------	----------	-----------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

#### 9/2 Informácia o pripravovaných investičných akciách v oblasti elektrickej energie a vody

Starosta informoval o pripravovaných investíciách v oblasti vodovodu a kanalizácií v Banskobystrickom kraji, ktoré sú zverejnené od roku 2015. Z dôvodu nedostatku informácií, osobne oslovil zástupcov Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti Banská Bystrica a dohodol na koniec septembra tvaromiestnu obhliadku terénu katastra za účelom hľadania možnosti vodného zdroja.

Ďalej informoval o vybudovaní nového 22 kV vedenia, ktoré sa očakáva najskôr v roku 2023, ktoré umožní zabezpečiť potrebnú kapacitu distribúcie elektrickej energie z oblasti Žarnovice do oblasti Nová Baňa.

### **Uznesenie č. 27/2019**

OZ vo Voznici **berie na vedomie** informáciu o pripravovaných investičných akciách v oblasti elektrickej energie a vody

Hlasovanie

<i>Prítomných:</i>	<b>6</b>	<i>Za</i>	<b>6</b>	<i>Proti:</i>	<b>0</b>	<i>Zdržalo sa:</i>	<b>0</b>
--------------------	----------	-----------	----------	---------------	----------	--------------------	----------

#### 9/3 Zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce pre žiadateľa Ing. Róberta Adámika

Dňa 10.07.2019 bola doručená na obecný úrad Ing. Róbertom Adámikom žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti parc. č. C-KN 393/3 o výmere 21 m<sup>2</sup>. Oznámenie o zámere predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Voznica bolo dňa 16.08.2019 vyvesené na úradnej tabuli a tiež na internetovej stránke obce [www.voznica.sk](http://www.voznica.sk).

### **Uznesenie č. 28/2019**

OZ vo Voznici **s chvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov pre žiadateľa p. Ing. Róberta Adámika:

- a) **zámer previesť – odpredať nehnuteľný majetok** Obce Voznica v k.ú. Voznica vedenom na LV č. 988 časť A. **parc. č. KN-C 393/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov** kupujúcemu Ing. Róbert Adámik, rod. Adámik, trvale bytom Hrabíčov 198,966 78 Hrabíčov, občan SR, ktorý tento pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

- b) **kúpnu cenu vo výške 4,-EURÁ / 1m<sup>2</sup>**, t. j. celkom za 84,-EUR (slovom = Osemdesiatštyri EUR = ) Kúpna cena je vyššia, ako je cena obdobných pozemkov v obci podľa cenových predpisov.

**Dôvody osobitného zreteľa** spočívajú v tom, že ide o vysporiadanie nehnuteľnosti, u ktorej je nepochybné a všeobecne známe výlučné a dlhodobé, dobromyseľné a nerušené užívanie tejto nehnuteľnosti ako súčasti rodinného domu s. č. 108, ktorého výlučným vlastníkom je kupujúci a prevádzaná nehnuteľnosť svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s rodinným domom súpisné číslo 108.

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	----	---	--------	---	-------------	---

#### 9/4 Ukončenie prevádzky ELZET BAR CAFE

Ku dňu 31.07.2019 bol ukončený nájomný vzťah prevádzky ELZET BAR CAFE. Obec hľadá možnosti využitia uvoľnených priestorov 62,56 m<sup>2</sup>.

#### 9/5 Opravné práce interiéru KD a OÚ

Na základe žiadosti o poskytnutie dotácie na opravu budovy kultúrneho domu boli obci pridelené finančné prostriedky z Ministerstva financií SR vo výške 14 400,- EUR. Obec ďalej postupovala podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Zriadená komisia na vyhodnotenie cenových ponúk predmetu zákazky na výber dodávateľa stavebných prác hodnotila celkovo 3 doručené cenové ponuky. Zoznam všetkých uchádzačov : Šopa s.r.o. Žarnovica, SIMKOR s.r.o. Banská Štiavnica, STAVFIR KOVÁČ s.r.o. Úspešným uchádzačom sa stala firma Šopa s.r.o., Bystrická 101, 966 81 Žarnovica, ktorá predložila najvýhodnejšiu cenovú ponuku z hľadiska ceny a časovej požiadavky obce. Celková cenová ponuka predstavuje 23 930 ,74 EUR bez DPH. Predmet zákazky bude odovzdaný v termíne do konca kalendárneho roka 2019, pričom začiatok realizácie predmetu zákazky je stanovený od 02.09.2019 a bude sa realizovať na etapy.

#### ***Uznesenie č. 29/2019***

OZ vo Voznici **schvaľuje** výber dodávateľa Šopa s.r.o., Bystrická 101, 966 81 Žarnovica, na predmet zákazky „Opravné práce interiéru KD a OÚ“ v rozsahu predloženej cenovej ponuky.

#### 9/6 Pridelenie bytu č. 3

Starosta obce informoval OZ o ukončení Zmluvy o nájme bytu č. 3 ku dňu 31.07.2019. Obci Voznica boli doručené dve žiadosti o jednoizbový nájomný byt. V súlade s VZN č.2/2015 o prenajímaní obecných bytov , časť III., kapitola 1., §3 bod 1, starosta obce navrhol prideliť nájomný byt žiadateľke Adriane Mihálikovej, trvale bytom Voznica č. 5 a uzavrieť Zmluvu o nájme bytu od 01.08.2019.

#### ***Uznesenie č. 30/2019***

OZ vo Voznici **schvaľuje** návrh na pridelenie nájomného bytu č. 3 žiadateľke Adriane Mihálikovej, trvale bytom Voznica č. 5 od 01.08.2019.

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

#### 9/7 Informácia o pripravovaných kultúrnych podujatiach

Starosta informoval o pripravovanom podujatí „Spievam, spievaš, spievame“, ktoré sa uskutoční 21. 09. 2019, bude to už 19. ročník tejto súťaže. Zúčastní sa asi 150 účinkujúcich, obec zabezpečí stravu, ceny pre jednotlivé pásma, ako aj prezenty pre všetkých zúčastnených. Obec dostala z BBSK dotáciu vo výške 1 120,- EUR na pripravované podujatie.

#### 9/8 Zmluva o prenájme pozemkov s AGROJÁN s.r.o

Starosta informoval OZ o podpísaní nájomnej zmluvy č. 417 dňa 01.06.2019 s nájomcom AGROJÁN s.r.o. o prenájme pozemkov v katastrálnom území obce Voznica o výmere 136 374,88 m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č. 31/2019**

OZ vo Voznici **schvaľuje** nájomnú zmluvu č. 417 zo dňa 01.06.2019 o prenájme pozemkov s nájomcom AGROJÁN s.r.o.

Hlasovanie

Prítomných:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

#### 9/9 Príprava školského roku 2019/2020 v MŠ

Starosta podal informáciu o počte detí v Materskej škole, kde pre školský rok 2019/2020 je zapísaných 14 detí, z toho sú 3 deti dvojročné. Boli vynovené vonkajšie priestory areálu Materskej školy, doplnené rôzne učebné prvky.

#### 9/10 Radová zástavba 7-mich rodinných domov

Investor – spoločnosť AGROJÁN s.r.o., začala s radovou výstavbou 7 – mich rodinných domov na nehnuteľnostiach RD s.č. 195. Prebiehajú riadne územné a stavebné konania s možnosťou účasti všetkých dotknutých osôb.

#### **K bodu č.10**

Interpelácie poslancov neboli žiadne, ani v diskusii nevystúpil nikto.

Na záver starosta poďakoval za účasť všetkým zúčastneným a vyjadril osobný názor na výsledky obce, jej možnosti v porovnaní s inými obcami, a aby niektorí občania zvážili svoje konania a neškodili obci a neatakovali starostu, poslancov a nechali priestor na nerušenú prácu v prospech všetkých občanov.

p. Kliman st. napriek upozorneniu, opakovane prerušoval vystúpenie starostu, a preto starosta zasadnutie ukončil.

Kamil Blaho  
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Kršiak Peter .....

Pavol Ondrej .....

Vo Voznici dňa 02.09.2019

Zapísala: Mária Kalčoková