

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zvolaného podľa § 12, ods. 1, zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a neskorších zmien a doplnkov, konaného dňa 11. marca 2024 o 18:00 hod. v zasadačke Obecného úradu vo Voznici.

Prítomní:

Starostka obce: Ing. Nadežda Nemcová

Poslanci obecného zastupiteľstva: p. Jozef Adamov, Bc. Miroslava Halajová, Mgr. Radka Halušková DiS., p. Ľuboš Laurov, Ing. Eugen Mihálik, p. Jozef Vančo, Ing. Miroslav Zliechovec

Kontrolór obce: Bc. Júlia Danková

Zamestnanci obce: Ing. Lenka Peťková

Obyvatelia obce: p. Ondrej Valach, p. Milan Varholík, p. Zuzana Grolmusová, p. Ivan Grolmus, p. Petrana Šmondřková, Ing. Michal Suchý, p. František Mihálik, Ing. Zdenko Mihálik

Program zasadnutia:

- 1) Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov a zapisovateľa
- 2) Kontrola uznesení č. 35 – 48/2023 zo zasadnutia OZ 11.12.2023
- 3) Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Voznica za rok 2023
- 4) Prevod majetku vo vlastníctve obce Marek Halaj a Bc. Miroslava Halajová
- 5) Aktuálne informácie :
 - 5/1 Bytový dom
 - 5/2 UPS Voznica – návrh zmluvy o nájme pozemkov
 - 5/3 Správa o nakladaní s odpadmi v obci Voznica
 - 5/4 Prehodnotenie žiadostí o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu
 - 5/5 MŠ – Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania emisií obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách
 - 5/6 ZMOS, Mikroregión - Zriadenie Centra integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti
 - 5/7 Voľby prezidenta SR a voľby do Európskeho parlamentu
 - 5/8 Zmena termínu zasadnutia OZ na 24.6. o 19:00 hod
 - 5/9 Pripravované akcie – stávanie Mája, Deň matiek, Hurá prázdniny
- 6) Interpelácie poslancov, diskusia
- 7) Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov a zapisovateľa

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a ďalej viedla starostka obce. Prítomných bolo 7 poslancov. Zasadnutie obecného zastupiteľstva starostka vyhlásila za uznášaniaschopné. Navrhnutý program bol jednohlasne schválený.

Za overovateľov zápisnice boli určení p. Jozef Adamov a p. Ľuboš Laurov.

Za zapisovateľa bola určená Mgr. Radka Halušková, DiS.

K bodu č. 2 – Kontrola uznesení č. 35 - 48/2023 zo zasadnutia OZ 11.12.2023

Kontrolu uznesení č. 35/2023 - 48/2023 zo dňa 11.12.2023 vykonala starostka obce.

Uznesenie č. 01/2024

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** správu o plnení uznesení č. 35/2023 – č. 48/2023 bez pripomienok.

Hlasovanie:

<i>Prítomných:</i>	7	<i>Za:</i>	7	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržalo sa:</i>	0
--------------------	---	------------	---	---------------	---	--------------------	---

K bodu č. 3 – Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Voznica za rok 2023

Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Voznica za rok 2023 je prílohou zápisnice (príloha č.1)

Uznesenie č. 02/2024

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023.

Hlasovanie:

<i>Prítomných:</i>	7	<i>Za:</i>	7	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržalo sa:</i>	0
--------------------	---	------------	---	---------------	---	--------------------	---

K bodu č. 4 - Prevod majetku vo vlastníctve obce Marek Halaj a Bc. Miroslava Halajová

Obci Voznica bola doručená žiadosť od p. Mareka Halaja a Bc. Miroslavy Halajovej o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce na parcele KN-E 483, k. ú. Voznica. Na uvedenom pozemku sa nachádza časť hospodárskej budovy, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov. Žiadateľ poskytne obci vypracovaný geometrický plán. Po doplnení chýbajúcich dokladov sa na zasadnutí obecného zastupiteľstva prerokuje zámer prevodu vlastníckeho práva.

Uznesenie č. 03/2024

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť od p. Mareka Halaja a Bc. Miroslavy Halajovej o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce na parcele KN-E 483, k. ú. Voznica.

Hlasovanie:

<i>Prítomných:</i>	7	<i>Za:</i>	6	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržalo sa:</i>	1
--------------------	---	------------	---	---------------	---	--------------------	---

K bodu č. 5 – Aktuálne informácie:

5/1 Bytový dom

Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o problémoch nájomníkov v bytovom dome, súp. číslo 207, s plesňou v jednotlivých bytoch. Podrobnejšie informácie podali nájomníci. V jednotlivých bytoch bol na obhliadku zamestnanec stavebnej firmy. Boli navrhnuté riešenia – urobiť odvetranie

jednotlivých bytov, následne prieskum sondou, resp. termovíziou. Obecné zastupiteľstvo navrhlo požiadať o stanovisko stavebnú spoločnosť.

Ďalej p. Varholík informoval o tečúcich žľaboch, o požiadavke nájomníkov k osadeniu stĺpikov, ktoré by zamedzili prejazd z ihriska a požiadal obec o údržbu kosačky. Obec sa bude požiadavkami zaoberať. Taktiež obec zabezpečí úpravu pozemku okolo bytového domu valcovaním a poskytne finančné prostriedky na obnovu preliezok, hojdačky a detskej šmykľavky.

Uznesenie č. 04/2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o havarijnom stave v bytovom dome, súp. č. 207.

Hlasovanie:

Prítomných:	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

5/2 UPS Voznica – návrh zmluvy o nájme pozemkov

Dňa 15.01.2024 bol obci doručený od Urbárskeho pozemkového spoločenstva Voznica návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku na parcele KN-E 363/7, k. ú. Voznica, vo výmere 4 m² a to za účelom využívania tohto pozemku ako zastavanej plochy, na ktorej sa nachádza stožiar so železnou konštrukciou a betónovým základom, ktorého prevádzkovateľom je spoločnosť ANTIK Telecom, s. r. o. Prebiehajú rokovania medzi Urbárskym pozemkovým spoločenstvom Voznica, so spoločnosťou ANTIK Telecom, s. r. o. a Obcou Voznica.

Uznesenie č. 05/2024

Obecné zastupiteľstvo **p o v e r u j e** starostku obce zvolať stretnutie so spoločnosťou spoločnosť ANTIK Telecom, s. r. o. a súčasne **p o v e r u j e** zvolať mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva vo veci prejednaní návrhu zmluvy o nájme pozemku do 31. mája 2024.

Hlasovanie:

Prítomných:	7	Za:	7	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

5/3 Správa o nakladaní s odpadmi v obci Voznica

Správu podala Ing. Peťková. Obec dosiahla v roku 2023 úroveň vytriedenia komunálnych odpadov v miere 57,45%, to znamená, že sadzba za uloženie zmesového komunálneho odpadu a objemného odpadu na skládke odpadov je v roku 2024 určená na 15,-€/t (18,-€ za tonu s DPH). V minulom roku bola úroveň vytriedenia 59,67%, čiže miera vytriedenia za rok 2023 klesla o 2,22%. V prípade, ak by obec dosiahla mieru vytriedenia vyššiu ako 60%, sadzba za uloženie zmesového komunálneho odpadu a objemného odpadu by bola 13,20€/t uloženého odpadu. Preto je potrebné minimalizovať zmesový komunálny odpad v kukanádobách a objemný odpad a snažiť sa čo najviac triediť.

Jarné upratovanie sa uskutoční od 5. apríla 2024 do 12.apríla 2024, kedy budú pristavené veľkoobjemové kontajnery na obvyklé miesta v obci – pred obecným úradom, pri lavici v časti Dieliky, v Richňave pri transformátore a pri plynovej rozvodni.

Uznesenie č. 06/2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o nakladaní s odpadmi v obci Voznica

Hlasovanie:

<i>Prítomných:</i>	7	<i>Za:</i>	7	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržalo sa:</i>	0
--------------------	---	------------	---	---------------	---	--------------------	---

5/4 Prehodnotenie žiadostí o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

Ing. Peťková informovala o opätovnom prehodnotení žiadostí o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu č. 4 a bytu č.7. Nájomcom bytu č. 4 a bytu č. 7 uplynie doba nájmu dňom 31.03.2024. Po prehodnotení žiadostí Komisia pre pridelenie nájomných bytov Obecnému zastupiteľstvu vo Voznici navrhuje s nájomcami uzatvoriť zmluvu o nájme bytu na dobu určitú, a to nasledovne:
- pre nájomcu bytu č. 4 p. Vojtecha Kúšika s dobou nájmu od 01.04.2024 do 31.03.2027,
- pre nájomcu bytu č. 7 p. Milana Varholíka s dobou nájmu od 01.04.2024 do 31.03.2025.

Uznesenie č. 07/2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** predĺženie zmlúv o nájme bytu č. 4 a bytu č.7. a to nasledovne:

- pre nájomcu bytu č. 4 p. Vojtecha Kúšika s dobou nájmu od 01.04.2024 do 31.03.2027,
- pre nájomcu bytu č. 7 p. Milana Varholíka s dobou nájmu od 01.04.2024 do 31.03.2025.

Hlasovanie:

<i>Prítomných:</i>	7	<i>Za:</i>	7	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržalo sa:</i>	0
--------------------	---	------------	---	---------------	---	--------------------	---

5/5 MŠ – Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania emisií obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách

Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo, že obec uzatvorila zmluvu na externý manažment s firmou MP Profit PB, s.r.o., ktorá bola vybraná na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27. októbra 2023.

5/6 ZMOS, Mikroregión - Zriadenie Centra integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti

Starostka obce informovala obecné zastupiteľstvo o zriadení Centra integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti, ktoré bude mať sídlo v Novej Bani. Cieľom projektu je vytvoriť fungujúci pilotný model centier integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti pre seniorov na komunitnej úrovni v mikroregióne Nová Baňa.

5/7 Voľby prezidenta SR a voľby do Európskeho parlamentu

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o voľbách prezidenta Slovenskej republiky, ktoré sa budú konať dňa 23.03.2024, prípadné druhé kolo sa bude konať dňa 06.04.2024.

