

## Zmluva

o vykonaní diela formou daru (sponzoring) podľa ust. § 51 Občianskeho zákonníka  
a §§ 536 a nasl. Obch. zákonníka  
uzatvorená medzi

zhotoviteľom: **LISEN, s. r. o.**  
**934 01 Levice, Horša 2**  
**IČO : 45 275 785**  
**zast. Dušan Szentkereszty, konateľ spoločnosti**  
zápis v OR : Okresný súd Nitra, Odd. Sro, vl. č. 25662/N

a  
objednávateľom : **Obec Voznica 135, 966 81 Žarnovica**  
**IČO : 00 321 087**  
**zast. : Kamil B L A H O – starosta obce**

### I. Úvodné ustanovenia

Účastníci tejto dohody riešia jej uzatvorením právne nástupníctvo a dôsledky neplnenia dohody o budúcej zmluve uzatvorenej s firmou SAMOS, s. r. o. (ost. generácie sú uvedené ďalej), a to najmä dohody o budúcej kúpnej zmluve z 03.07.2012).

Predmetom tejto zmluvy je plnenie - zhotovenie diela, ktoré mala vykonať firma SAMOS, s. r. o, t. j. na vlastné náklady vykonať nevyhnutnú rekonštrukciu budovy materskej školy v obci Voznica tak, aby bola prevádzkyschopná najneskôr do 01.09.2013.. To bol pôvodne dôvod hodný osobitné zreteľa pre prevod nehnuteľností – pôvodne budovy základnej školy s prísl. na zhotoviteľa a jeho právneho predchodcu.

### II. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť pre objednávateľa dielo - na vlastné náklady uskutoční výmenu strešnej krytiny, okien, opraví fasádu a priestory interiérov materskej školy v obci, to všetko v štandardnej kvalite a so zákonnými dôsledkami predpokladanými zákonom (Obch. zákonník, §§ 536 a nasl.)

### III. Čas plnenia

Zhotoviteľ vyhlasuje, že práce budú predávajúcim dokončené a kupujúcemu odovzdané najneskôr však do dňa odovzdania a prevzatia stavby bytového domu , t. j. nehnuteľnosti zapísanej v KN pre k. ú. Voznica na LV č. 1381, pod A. Majetková podstata : C-KN parc. č. C-KN parc. č. 356/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 573 m<sup>2</sup> a stavba súpisné číslo 207 bytový dom (pôvodne budova ZŠ) na nej sa nachádzajúci. \_\_\_\_\_

### IV. Majetkové sankcie

Pre prípad nedodržania tohto záväzku zo strany predávajúceho, účastníci dohodli, že objednávateľ môže uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10.000.- € jednoázovo a zhotoviteľ ju na výzvu objednávateľa do 7 dní zaplatí. \_\_\_\_\_

V.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ju ani jedna zo strán neuzatvára v tiesni, alebo za nevýhodných podmienok. Zhodne vyhlasujú, že nadväzuje na úmysel a zámer pojatý pôvodne do dohody o budúcej kúpnej zmluve z 03.07.2012, hoc i zaniknutej a do kúpnej zmluvy z tohože dňa, ktorým predávajúci vlastníctvo k predmetným nehnuteľnostiam nadobudol. Vyhlasujú zároveň, že v tomto duch zneniu zmluvy porozumeli a preto ju na znak súhlasu zákonom predpísaným spôsobom podpisujú. -----

Vo Voznici .....

LISEN, s. r. o.  
934 01 Levice, Horša 2

Dušan Szentkereszty  
konateľ spoločnosti

Obec Voznica

Kamil B l a h o  
starosta obce