

Informácie pre daňovníkov
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad

Obec Voznica ako správca miestnych daní a miestneho poplatku informuje občanov o povinnostiach, ktoré vyplývajú zo zákona pre daňovníkov a poplatníkov od 1. januára 2018.

1) Daň z nehnuteľnosti

Do 31. januára 2018 je povinný podať obci Voznica priznanie:

- daňovník, ktorý sa stal v roku 2017 vlastníkom pozemku, stavby, bytu;
- daňovník, ktorému zaniklo vlastníctvo uvedených nehnuteľností;
- daňovník, u ktorého nastali zmeny v roku 2017 vo výmere pozemkov, stavieb, bytov;
- daňovník, u ktorého došlo v roku 2017 ku zmene druhu pozemku (hlavne ak pribudli zastavané plochy).

Priznanie sa podáva podľa stavu k 1. januáru 2018. Tlačivo k podaniu daňového priznania si môže daňovník vyzdvihnúť na Obecnom úrade.

V zmysle VZN č. 01/2018 obec poskytne zníženie dane občanom vo výške 50 % z:

- a) daní z pozemkov, ak tieto slúžia výhradne na ich osobnú potrebu, ktorých vlastníkom je občan starší ako 70 rokov
- b) na daň zo stavieb a bytov, ktorých sú vlastníci občania starší ako 70 rokov a ak slúžia na ich trvalé bývanie;
- c) na stavby a byty vo vlastníctve občanov, ktorí sú držiteľmi preukazu ZŤP a o zníženie požiadajú správcu do 31.01.2018

Daňovník si môže uplatniť úľavu podľa písmena b) a c) len jednu.

2) Daň za psapodáva vlastník, resp. držiteľ psa:

- pri vzniku daňovej povinnosti najneskôr do 30 dní odo dňa, kedy pes dosiahol vek 6 mesiacov;
- ak má daňovník psa priznaného v minulom období na rok 2018 nemusí podávať priznanie;
- daň za psa v roku 2018 sa bude platiť až na základe spoločného daňového rozhodnutia, resp. poštovej poukážky;
- sadzba dane je 4 € ročne za 1 psa;
- 2 € platia daňovníci za psa držaného na okrajových častiach obce;
- 2 € platí dôchodca – žijúci sám.

3) Daň za užívanie verejných priestranstiev

- verejným priestranstvom sú pozemky vo vlastníctve obce;
- užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie stavebného zariadenia, stavebného materiálu, skládky dreva a podobne, ako aj dočasné parkovanie motorových vozidiel;
- daňová povinnosť vzniká dňom zabratia verejného priestranstva – písomnou žiadosťou alebo ústnym oznámením;
- sadzba dane na spevnené plochy je 0,033 €/m²/deň;
- sadzba dane na nespevnené plochy je 0,017 €/m²/deň.

4) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je upravený VZN nasledovne:

- poplatníkom je osoba určená v ustanovení § 77 ods. 2 zákona;
- poplatok za fyzickú osobu na kalendárny rok bol stanovený 13,- Eur
- poplatok za právnickú osobu na kalendárny rok bol stanovený na 18,60 Eur
- poplatok za trvale neobývané nehnuteľnosti za kalendárny rok bol stanovený na 14,- Eur
- poplatok je splatný do 31. mája alebo 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia;
- správca poplatok odpustí na základe dokladov preukazujúcich dôvod odpustenia alebo zníženia (preukázanie prechodného pobytu, potvrdenie o zaplatení poplatku);
- ak preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržoval na území obce.

Kamil Blaho
starosta obce